

杭州市地铁建设施工区域专项管理协调小组

杭地铁专办〔2021〕14号

杭州市地铁建设施工区域专项管理 11月份情况通报

各成员单位:

11月地铁建设施工共108个站点,其中76个站点处于围护结构、主体结构、附属结构等施工阶段,32个站点处于道路恢复施工未移交阶段。结合各有关部门日常监管及各区对地铁建设工地的督查排名,现将相关情况通报如下:

一、建设单位责任落实情况

一是做好自查整改,市地铁集团结合“美丽杭州”创建长效管理工作对全线地铁工地围挡、道路、绿化等问题共自查599项,整改599项,整改率达到100%。二是开展市容市貌整治,市地铁集团按照《杭州市“迎亚运”市容市貌整治工作方案》对杆件、箱体、标牌、电子走字屏等设施进行重点检查,发现杆件及附属设施缺失、破损12处,已修复12处,整改率达到100%。三是做好保通道路维修,11月

份市地铁集团落实施工单位对管养范围道路破损问题进行维修，共维修路面 12418 m²。四是加大末位处罚，根据相应考核规则，1、对 10 月份通报中涉及地铁在建站点有关城区地铁建设工程评比排名情况进行内部通报；2、对于末三位站点业主代表在月度工作考核中扣分并进行绩效考核；3、对末三名站点的施工单位和监理单位给予警告警示处理，并按照《工程建设质量安全不良行为红黄牌警示实施办法》对施工单位和监理单位经济处罚。

二、市级监管情况

（一）工作开展情况

一是召开临时保通道路管理专题会议，根据市领导要求，市城管局召集各区域管部门召开专题会议，传达市领导关于加大道路管理养护相关指示要求，要求各区、各建设主体进一步加大临时保通道路道路管理和维修，在 12 月 3 日前对道路上铺设钢板完成排查，对没有在城管部门报备的，应在 12 月 4 日前拆除并修复道路。二是开展临时保通道路专项督查，本月市地铁专班对拱墅区 3 号线善贤站、3 号线东新东路站，西湖区 3 号线小和山站、4 号线紫金港站、余杭区 4 号线好运街站、滨江区西兴路提升改造工程等建设项目临时保通道路进行专项督查，督促建设单位强和属地专班落实责任，确保道路问题维修效率和质量。三是四是部门联合检查，市城管局、市建委、市交管局等成员单位共联合检查工地 511 个（次），发现问题 1001 个，均已交办属地专办督促整改。

（二）存在问题情况

市级监管中以下问题较为突出：一是道路破损问题，如拱墅区沈半路、东新路、余杭区好运街、西湖区天目山路等，路面坑洼破损、修复不规范、铺设钢板等问题较为突出；二是噪音问题，如拱墅区朝晖一区居民反映机场快线工地凌晨施工作业，影响居民生活。三是现场环境问题，如余杭区好运街、拱墅区沈半路沿线垃圾较多未及时清理。

三、区级监管情况

本月各区专办共开展地铁施工区域联合检查 42 次，发送抄告单 102 份，检查发现问题 1195 个，督促责任单位整改 1195 个，整改率为 100%。亮点：上城区针对 9 号线艮山东路站路面横穿挖掘未报备、6 号线元宝塘站路面多处破损修复不及时、6 号线昙花庵路站路面横穿施工修复不及时不规范问题，严肃约谈责任单位负责人，要求加强管理、规范施工、及时整改，同时抄告市地铁集团纳入考核进行相应处罚；拱墅区召开沈半路沿线地铁站点临时保通道路环境综合整治现场督办会，属地城管、住建、交警、街道等部门对施工工地进行联合督查，要求市地铁集团建设落实相关站点在 24 小时内针对督办问题进行规范整改；西湖区针对上月区专班考核情况，约谈末三名地铁站点负责人并函告市地铁集团，并对涉及违章违规问题联动区执法中队查处，联动属地街道联合管理，同时将考核情况与托管道路移交挂钩，倒逼责任单位加大道路管理维修力度。不足：余杭区好运街等保通道路坑洼破损未及时维修、覆盖钢板影响行车安全、垃圾未及时清扫等现象突出，存在施工单位管养缺位，建设单位和属地专班管理力度不

足问题。

四、下步工作计划

一是加强钢板管理，原则上路面不应覆盖钢板，因建设确实需要的，施工单位须到区城管局报备。区城管局要做好现场查查看指导，按照《工程建设期间临时保通道路设计导则（试行）》（杭建城〔2021〕135号）要求规范铺设、规定时间内拆除。

二是加大考核力度，市地铁专班将重点对临时保通道路覆盖钢板、路面破损、环境卫生等问题进行专项检查，相关问题直接纳入市环境整治专班考核。

三是做好文明城市国测保障，加强建设工地临时保通道路的保洁、路面平整工作，进一步加大清洗力量，加大频次，保障问题及时整改，确保不失责任分。

- 附表：1. 11月份各城区得分及排名情况
2. 11月份各区专班检查情况统计表
3. 11月份地铁建设工程评比排名表

杭州市地铁建设工程施工区域专项管理协调小组

2021年12月10日

抄送：市府办六处，市考评办、市轨道办，缪承潮、胡伟、丁狄刚，李磊、楼建忠，上城区、拱墅区、西湖区、萧山区、余杭区、临平区政府区长

附表 1: 11 月份各城区得分及排名情况

城区	得分											难度系数	调整得分	排名
	施工围挡	工地扬尘	施工便道	现场环境	绿化保护	施工噪音	交通管理	施工投诉	数字城管采集	专办集中督查	总分			
上城区	9.5	9.3	9.5	9.4	9	5	4.1	8	20	9.6	93.4	1.01	94.3	1
拱墅区	9.5	9.3	9.3	9.5	9.2	5	3.9	9.5	18.6	9.3	93.1	1.01	94.0	2
西湖区	9.5	9.5	9.3	9.5	9	5	4	8	19.6	9.2	92.6	1.01	93.5	3
萧山区	9.5	9.4	9.4	9.5	9.2	5	3.1	8.5	20	9.3	92.9	1	92.9	5
余杭区	9.5	9.4	9.1	9.2	9.2	5	3.6	9.5	20	8.9	93.4	1	93.4	4
临平区	9.4	9.3	9.4	9.5	9.2	5	3.2	10	20	9.3	94.3	0.99	93.4	4

注：站点数量在 1-10 之间的难度系数为 0.99，站点数量在 11-20 之间的难度系数为 1，站点数量在 21-30 之间的难度系数为 1.01，站点数量在 31 以上的难度系数为 1.02。

附表 2: 11 月份各区专班检查情况统计表

城区	问题(个)	其中						整改(个)	整改率(%)	抄告单(份)	联合检查(次)
		道路坑洞	道路沉降	道路车辙	道路龟裂	积泥积水	井盖破损沉降				
上城	37	7	3		24	2	1	37	100%	22	4
拱墅	884	274	166	42	351	15	36	884	100%	30	30
西湖	249	114	16	17	89	6	7	249	100%	35	1
萧山	3	2		1				3	100%		4
余杭	18	5			10	3		18	100.0%	13	1
临平	4	4	0		0		0	4	100%	2	2
合计	1195	406	185	60	474	26	44	1195	100.0%	102	42

附表 3: 11 月份地铁建设工程评比排名表

附表 11 历次地铁建设工程评比排名表				
最好				
城区	站点	施工单位	监理单位	
上城	3 号线新风路风井站	中铁十一局集团有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司	
拱墅	4 号线二期华中路站	宏润建设集团股份有限公司	北京铁城建设监理有限责任公司	
萧山	靖江停车场 1 标	中铁十六局集团有限公司	中铁华铁设计	
最差				
城区	站点	施工单位	监理单位	主要问题
上城	9 号线艮山东路站	中铁上海工程局集团有限公司	上海建通工程建设有限公司	路面横穿施工未报备, 现场恢复不到位; 场地内存在卫生死角; 黄护栏不洁; 场地内裸土未覆盖, 围挡灯带脱落
余杭	3 号线创远路站	浙江大成建设集团	广东铁路建设监理有限公司	工地扬尘措施不到位、现场环境差、施工围挡破损
西湖	机场快线 3 号风井	中铁十八局集团有限公司	上海三凯工程咨询管理有限公司	施工便道存在坑洼破损; 现场环境差; 交通管理不到位